

# きたほ Hot Line

No.576 7月号 2023

喜多宝人  
特別編

## 委員長スペシャル座談会 前編

扇 功さん〈総務委員長〉

日下 邦明さん〈公益事業推進委員長〉

鎌田 善幸さん〈共益事業推進委員長〉

向山 豊さん〈税制委員長〉

きたほの星

株式会社KSB

株式会社ティ・ピー・エスサービス

士業の見方

上野 敬幸さん

(ウエノ設備株式会社)



多人  
喜宝

特別編 委員長スペシャル座談会 前編

# きたほの魅力を さらに磨き発信していく

仙台北法人会は、6月の通常社員総会を経て、気持ちも新たに活動を進めていくこととなります。そこで今回は仙台北法人会を構成する各委員会の委員長にお集まりいただき、この団体にかかわっていく利点や、より良くするために考えられることなどをテーマに話し合っていました。

## きたほを構成する 各委員長の視点

**司会** 今回皆様には、仙台北法人会に参加する魅力と、より良くするために必要なこと、という大きく2つのテーマでお話しただきたいです。まずは各委員会の紹介をお願いします。

**日下** 公益事業推進委員会は、事業小委員会、広報小委員会、ホームページ小委員会から成る委員会で、対外的な事業を展開しています。

**扇** 総務委員会は、いわばまとめ役となる委員会です。各委員会や部会から上がってくる様々な要望を、理事会で通すための

縁の下の力持ち的な役割になります。事務局長をはじめとする事務局との一体感がないとできないと思っていて、各所の思いを形にできればと活動しています。

**鎌田** 公益事業推進委員会は、協力保険会社とともに北法人会の収入面を支える厚生小委員会と、会員拡大を目指し活動する組織小委員会とで構成されています。

**向山** 税制委員会は、国や県市などといった行政に要望を出すことを目的としていて、そのために会員各社にアンケートをお願いし、とりまとめたりしています。

**司会** 現状抱える北法人会の課題について共有したいと思

ますが、鎌田委員長はいかがでしょう？

**鎌田** 今までやってきたことを、すぐに大きく変えることができないことが課題、と言えるかもしれません。会員増強を預かる者としては、これまでを見てきても自ら入会する人は非常に少なく、紹介で入会される方がメインになりますので、この辺りに変化をもたらすことができれば、さらなる会員増強につながる、と考えています。

**向山** 先ほどアンケートについて説明しましたが、ここも会員増強と関わる部分がありまして、より精度の高い要望書を作成するためにはより多くの回答



税制委員長  
北西支部  
向山豊さん



公益事業推進委員長  
北東支部  
日下邦明さん

が必要なのですが、あまり集まらないのが現状です。全法連を通しての国への要望は、単位会としての要望をまとめることで作られますので、多様な意見を吸い上げ、行政に響く要望書を作成するために、会員増強と大いに関連していますし、何かしら手法を変えないといけない、とも考えています。税のオピニオンリーダーとしての役目を果たす上でも重要ではないでしょうか。

**日下** 会員増強という視点からも、仙台北法人会に参加する利点、メリットを認識して、それを戦略的に広報していくことが必要になるでしょうね。

**鎌田** 何らかのメリットが無ければ、広報活動をして誰の目にも止まりませんからね。

### コミュニティをメリットにするために

**司会** 以前、黒川支部の座談会を開催したのですが、コミュニティが確立されていることに正直驚きました。本会は、公益化のときにコミュニティに何かしらの変化があったことは否めませんので、そんな中でコミュニティを確立している黒川地区にはヒントがありそうだと感じました。  
**日下** 私もその座談会に出席し、それまでは北法人会管轄エ

リアは広すぎるように思っていたのですが、逆にこの広さが自分の仕事を広げるチャンスに思えて、魅力的に見えたのです。会員の皆さんにわかりやすく、こうした会に参加するチャンスや魅力的だと思える部分はやはりビジネスネットワークの部分ではないでしょうか。その点をさらに強化するという観点から、異業種交流だけでなく同業種での集まりも活性化させ、仕事を学び仕事を広げる、ということをやっているって良いのではないのでしょうか。

**向山** 商工会議所が主催するセミナーに参加することがありますが、そこが交流の場になることが多いと感じています。他団体の真似をする必要はないですが、税の勉強をする会など、強みを生かした交流の場を主催することは、もつとあって良いと思うのです。かつて税理士さんと呼んで勉強会を開催したことがありますが、それが大変盛況だったと記憶しています。小さくても良いので、問題をみんなでも共有しみんなで学べるという場がメリットになっていくのではないのでしょうか。

**司会** 青年部会では今年度から愛好会を発足させ、これを青年部会にとどめずに広く親会の皆さんにも関わっていただく新たなコミュニティにしたいと活動を始めたところですが、こうした業種別の関わり方にも大いに可能性がありそうですね。

**鎌田** そういう意味では新型コロナウイルスのワクチン職域接種を開催したことは、改めて大きな意味がありましたね。これは会員拡大に繋がる好例でした。

**扇** 仙台北法人会は元々、「仲が良い」「楽しい」というものが根底にありました。参加して楽しいコミュニティから有益な情報を得られるのであれば、それ自体が大きなメリットになるはずですよ。同業の集まりを入り口にして、異業種との交流に混ざって行ってもいいし、異業種交流から得られたことを同業の集まりで共有することもできるので、業種別の集まり、というのは可能性のあるアイデアだと思います。

収録日/令和5年6月1日  
会場/中小企業活性化センター  
特別会議室  
出席者 敬称略  
総務委員長/扇功  
公益事業推進委員長/日下 邦明  
公益事業推進委員長/鎌田 善幸  
税制委員長/向山 豊  
司会  
広報小委員長/山田 宗基



公益事業推進委員長  
泉東支部  
**鎌田 善幸**さん



総務委員長  
北西支部  
**扇 功**さん

# お客様の売上げを上げるための 制作・運用会社

弊社は、マーケティング支援、ブランディング支援、Webサイトの企画・制作・運営支援、グラフィックデザイン全般、シニアサポート事業、BtoBコンサルティングを提供しています。

昨今、首都圏と地方での情報格差、デジタル格差はそのまま所得格差へと結びついており、地方の衰退を止めるためには、その地域に存在する中小企業のITリテラシーを向上することが急務であると考えております。

デジタル化やITという言葉をなんだか難しくて面倒くさいものと捉えるのではなく、我々が「わからないからわかる」へ、そして「わかるからつかえる」へと支援させていただきます。

マーケティング、採用、システム開発など、幅広い知見を有しており、お客様の事業課題に合わせた総合的なサービスを提供しておりますので、ぜひ、お気軽にご相談ください。

株式会社KSB 北西支部

〒980-0802  
仙台市青葉区二日町8-6  
二日町島田ビル6階  
TEL/022-281-9163  
営業時間/9:00~18:00  
定休日/土・日・祝日



エリアマネージャー  
木野村 竜也さん



ひとくち  
メモ

最近、ChatGPTという言葉をよく耳にしますよね。ChatGPTは人工知能を使ったチャットボットです。会話をすることができるAIアシスタントとも言えます。企業にとっては、お客様対応や問い合わせ対応など、様々な場面で活躍してくれます。定型的な質問に対して自動回答することも可能です。まさに、これからの時代に必要なツールと言えるでしょう。

…実はここまでの文章は、ChatGPTが数秒で自動生成してくれました。AIが作成した文章だと気付いた方はいらっしゃいますでしょうか？

技術は日々進化しており、いち早くトレンド情報をつかむことが重要です。デジタルマーケティングに興味がある方はお気軽にご相談ください。



地域企業の(ほ)情報

企画：青年部会ビジネスネットワーク委員会



ひとくち  
メモ

## 建物所有者には多くの保守義務、 努力義務があります。

建物を所有すると維持管理するため多くの法律や条例との関わりが出てきます。特に大きな建物や不特定多数の方が自由に出入りする建物は、安全・安心を維持するためより厳しい法令が課せられており、行政への報告を怠った際は罰則や罰金、不測の事故や災害が起きてしまったら刑法や民法によって罰せられる場合があります。

付帯設備毎に保守点検回数や内容は様々ですが、主に建築基準法、ビル管法、水道法、消防法、フロン排出抑制法、県や市によって定められている条例に沿って維持管理しなければいけません。建物により維持管理費のコストは様々ですのでビルを所有する際は是非ご相談下さい。

## 繁栄物語助演会社：安全・安心な 建物維持管理を通して、皆様を笑顔に

弊社は平成5年仙台市泉区に会社を設立し、現在総合ビルメンテナンス業として地域と共に30年歩んで来ました。ビルメンテナンスは、建物に関わる方が健康的に過ごせるための「衛生環境業務」、安全に利用頂くための「設備保守点検業務」の2つに分類されます。

衛生環境業務は、清掃業務や飲み水となる貯水タンクの清掃、水質検査、害虫駆除、空気環境測定などを行います。設備保守業務は、消防設備、立体駐車場、エレベータ、機械警備など万が一の事故を起こさないための保守管理を行います。弊社はこれらを一括に管理する事で、管理業務の軽減や、コンプライアンスを遵守したサービスのご提案を行っています。近年は一般家庭向けにもエアコン洗浄や排水管洗浄、家財処理や遺品整理など、ご要望に応じてサービス提供しています。

また、従業員が健康的に働ける環境への取組みも積極的に行っています。昨年は宮城県が主催する「歩数アップチャレンジ2022」に社全体で参画し、歩く事への意識づけ向上に大きな成果をあげる事が出来ました。更に、経済産業省が推進する「2023年健康経営優良法人」の認定を受け、外部からも評価を得られる企業づくりに取り組んでいます。

株式会社ティ・ピー・エスサービス 泉西支部

〒981-3121  
仙台市泉区上谷刈字治郎兵衛下48-3  
TEL/022-372-0815  
営業時間/8:30~17:30  
定休日/土・日・祝日



統括部長  
中川 純さん



# 士業の 見方

presenter

ウエノ設備株式会社 泉西支部  
管工事施工管理技士  
上野 敬幸さん



今回登場していただいたのは建設業界のスペシャリスト。建物の中でも空調や水道、給排気ダクトなどの配管工事のエキスパート「管工事施工管理技士の上野敬幸さん」。不動産オーナーも多い会員の皆さんに、暮らしを支える設備を扱う現場からメンテナンスの重要性についてお話いただきました。

## ライフライン設備の施工管理

資格について少し説明すると、施工管理技士とは、建設工事において安全に品質の良いものを工程内に収めるのが役割。配管（冷暖房などの空調、給排気ダクト、上下水道、ガス管、浄化槽、消防ポンプなど）に特化して、施工管理を行うのが管工事施工管理技士（国家資格）です。管工事自体は複雑な設計や大規模な現場等で、各分野の技術者を取りまとめながらスムーズに工事を進めるのに必要な技術責任者です。

昨今は施工図を立体化し、工程管理にも役立つ「BIM（ビルディング・インフォメーション・モデリング）システムで、建物の構造と配管を可視化しながら、より効率よく質の良い工事ができるようになりました。

## 見えないからこそ点検を

配管は暮らしに欠かせないライフラインの設備ですが、建物内部に配置され、使用状態

は分かりにくいものです。例えば水道では、劣化や破損により水漏れが起こっていても、水道の出が悪い、異様に料金が高い、また階下に水漏れしたなど、被害が起こってから修理するケースがほとんど。でもその際はビルの内部の損傷や修理費用も大きくなってしまう。

このところの地震や氷点下での凍結による破損のほか、経年劣化での漏水の修理依頼も増えています。仙台市内のマンションは現在1400棟のうち、築30年以上は300棟を超えています（平成25年調べ）。数十年前のビルには（現在は使用されない）鉄製の水道管が設置されており、漏水がなくてもサビなどの健康被害も考えられます。

水道を例に挙げましたが、ビルの空調機能や、倉庫や工場など大きな空間の換気環境、消火配管など設備は建物より耐用年数が短いものです。リスクを防ぐ定期的な点検や、今の基準に合わせた設備の見直しを勧めています。

次回も士業の方々から、経営に役立つ情報を提供していただきます。

## 令和5年度通常社員総会を開催

仙台北法人会は6月14日(水)、江陽グランドホテルを会場に令和5年度通常社員総会を開催しました。



筑波大学名誉教授  
中村 逸郎 氏

総会に先立ち、ロシアに関する多くの著作がある、国際政治学者で筑波大学名誉教授の中村逸郎氏による「世界情勢と今後の日本の進むべき道」と題した記念講演が行われました。同氏は、ロシアによるウクライナへの侵攻に対して「子どもたちのためにも、この戦争は速やかに終わらせなければならない」と熱いメッセージを残してくれました。

総会では、まず物故者への黙とうに続き、菅原裕典会長が「みんなであれば何かができると信じ、他からうらやましがられるような街づくりに北法人会として貢献していきたい」と挨拶。これに続き議事が行われ、役員改選などが承認されました。

その後の議事では、令和4年度



菅原 裕典 会長

事業報告、令和5年度事業計画報告、令和5年度正味財産増減予算書報告がなされ、令和4年度正味財産増減計算書(第1号議案)、任期満了に伴う役員選任(第2号議案)について、賛成多数にて決議されました。なお、総会後の臨時理事会にて菅原裕典会長が再任、以下新たな陣営が承認されました。

その後各種の表彰に移り、大川明雄筆頭副会長、青澤誠治副会長、田中くに子理事・女性部会長が退任役員功労者として表彰されるなどしました。

結びに仙台北税務署の畠山順一郎署長が来賓のあいさつに立ち、当法人会並びに会員の日々の活動に労いの言葉をいただき、加えて「積極的に連携強調の取り組みを進めていきたい」と述べられました。



7月の事業のPRをする青年部会メンバー



## 令和5～6年度新体制のご紹介

### ■ 正副会長

(敬称略・順不同)

役職	氏名	法人名	担当職務
会長(代表理事)	菅原 裕典	(株)清月記	
筆頭副会長(代表理事)	菊田 浩之	菊田陶業(株)	公益事業推進担当
副会長(業務執行理事)	佐々木 勝	(株)ミスズ企画	南部支部担当
副会長(業務執行理事)	上野 隆士	ウエノ設備(株)	北部支部担当
副会長(業務執行理事)	加藤 稔	(株)山加加藤商店	税制担当
副会長(業務執行理事)	清水 俊弘	コスモ警備(株)	総務担当
副会長(業務執行理事)	生出 泉太郎	(有)おいで薬局	部会担当
副会長(業務執行理事)	高橋 文蔵	(株)ミヤックス	共益事業推進担当

### ■ 理事

役職	氏名	法人名	役職	氏名	法人名
黒川支部長	松川 利守	(株)松川土木	総務委員長	扇 功	藤倉設備工業(株)
泉東支部長	嶺岸 義雄	嶺電工業(株)	公益事業推進委員長	日下 邦明	(株)エフェクト
泉西支部長	佐藤 涉	赤坂建設(株)	共益事業推進委員長	鎌田 善幸	(有)善井商事
宮城支部長	富樫 利和	(株)富樫工業	税制委員長	向山 豊	(株)在宅
北西支部長	熊谷 晴樹	創文印刷出版(株)	女性部会長	小泉 知加子	(有)小泉プロダクション
中央支部長	和田 剛和	(株)旭商会仙台店	青年部会長	山田 宗基	(株)山田製函
北東支部長	大場 勝彦	仙台ドラフティングサービス(株)	青年部会	佐藤 貴	(株)エステート赤坂

### ■ 監事

氏名	法人名	氏名	法人名	氏名	法人名
後藤 道博	(株)江陽グランドホテル	中鉢 俊也	(有)中鉢会計事務所	河原 真明	税理士法人F&Lパートナーズ

## 酒税・酒類産業行政について学ぶ研修会を開催

女性部会(小泉知加子部会長)では、去る5月26日(金)14:00より仙台北税務署において、副署長の武藤智氏を講師に『税務研修会』を開催しました。国税庁の使命のひとつである酒類業の健全な発達をとおり、時事ニュースなどを織り交ぜながら酒税についてお話いただきました。



講師/仙台北税務署 副署長 武藤 智氏

参加者からは「酒税について国税庁の取り組みを知ることができた」「輸出促進に向けたプロモーションイベントについて興味を持った」などの感想が寄せられました。



研修の様子

女性部会会員大募集！入会初年度は年会費無料です。

## 『第40回定時総会』開催される!!

青年部会(山田宗基部会長)では、去る4月18日(火)18:00より「仙台迎賓館斎苑別館」にて『第40回定時総会』が、出席者56名(外来賓21名・委任状42名)のなか厳粛に執り行われました。

総会は、畠山順一郎仙台北税務署長・菅原裕典仙台北法人会会長など、日頃当青年部会活動にご理解とご協力をいただいている来賓の皆様を多数お招きし、沼田隆令和4年度部会長の挨拶の後、議事に入り執行部から報告・説明があり、審議の結果全議案につきまして全会一致で原案どおり承認されました。

続いて、先(12/6)に開催された臨時総会にて承認を

青年部会会員大募集中!詳しくは→ <http://www.yg88.com/>

得ている令和5年度役員についても報告がありました。

議事終了後には、沼田令和4年度部会長から「部会員増強功労者感謝状」が日下邦明君・鎌水一弘君・佐々木一徳君の3名に贈呈された後、[親会]菅原裕典会長より「委嘱状」が山田新部会長に交付されました。

山田宗基新部会長の所信表明では、令和5年度のスローガン「Be an opinion Leader! 地域ナンバーワンの青年団体を目指して!」と、それに伴う具体的な想いについて話がありました。

最後に、山田新部会長から沼田前部会長に対して「退任部会長感謝状」が贈呈されました。



## 支部別会員数 2023年5月31日現在

## 法人会入会のお声がけをしよう!

黒川  
224社(±0)

泉東  
235社(±0)

泉西  
211社(+3)

宮城  
166社(±0)

北西  
315社(-1)

中央  
244社(-1)

北東  
297社(+1)

管轄外の賛助会員  
78社(±0)

合計1,770社(+2) ※( )内は先月末からの増減 ※管轄外の賛助会員は、仙台北税務署管轄外に所在する法人及び個人等。

# 個人・法人の事業者のみなさん



## ご存じですか? インボイス制度 消費税インボイス 制度説明会を開催します!

令和5年10月1日から「適格請求書等保存方式」(インボイス制度)が導入されます。説明会当日は、インボイス制度の概要説明のほか、登録要否相談会も開催しますので、ご検討されている方は、ぜひご参加ください。

開催会場：仙台北税務署 (仙台市青葉区上杉1丁目1番1号)

開催日時	
令和5年 7月 3日(月)	午前部：10:00~12:00 「インボイス制度」って何だろう? 制度の仕組みを詳しく知りたい。
令和5年 7月31日(月)	
令和5年 8月 4日(金)	午後部：14:00~16:00 「消費税の基本的な仕組み」から 「インボイス制度」の説明が聞きたい。
令和5年 8月21日(月)	
令和5年 9月11日(月)	
令和5年 9月27日(水)	

- 参加をご希望の場合は、**事前予約が必要**となります。
  - 先着順となりますので、定員になり次第受付終了となります。
- 税務署にお越しの際は、駐車場に限りがありますので公共交通機関をご利用ください。
- 連絡先** 個人事業者の方 022-204-7285 (審理専門官部門〈個人担当〉)  
法人の方 022-204-7535 (法人課税第一部門)



- 感染症防止の観点から、発熱等の症状がある方や、体調のすぐれない方のご来場はご遠慮ください。
- ご来場の際は、感染症防止対策のご協力をお願いします。

その安心で、  
企業とともに未来をつくる。

**企業保障**

DAIDO 大同生命  
仙台支社/  
宮城県仙台市青葉区大町1-1-1  
(大同生命仙台青葉ビル3F)  
TEL 022-221-5486

経営を取り巻く様々なリスクから企業を守る!

**Business Guard**

AIG損害保険株式会社 仙台支店 TEL.022-221-2532

政府防災の上級研修員 ALL STARS  
ハイパー任意労災 (重傷災害総合保険)  
企業向け第三者賠償責任保険  
火災と地震災害に備える  
アロハカード  
+企業地産地消  
(企業財源保護 労務管理サポート等)  
個人情報の漏えい事故対策  
情報漏えいカード  
(個人情報保護対策)

Afiac「生きる」を創る。

仙台総合支社  
〒980-6122 仙台市青葉区中央1-3-1 アエル22階  
TEL 022-876-505

発行所/公益社団法人 仙台北法人会 発行人/会長 菅原 裕典  
〒980-0811 仙台市青葉区一番町2丁目3番22号(仙台ビルディング6階) 電話/022(263)0151 FAX/022(268)0205  
編集/公益事業推進委員会 委員長 日下 邦明 印刷/笹氣出版印刷株式会社  
きたほHotLineは皆様の会費によって製作されています。



きたほ  
**Hot Line**

<https://kitaho.or.jp/>

仙台北法人会 検索